

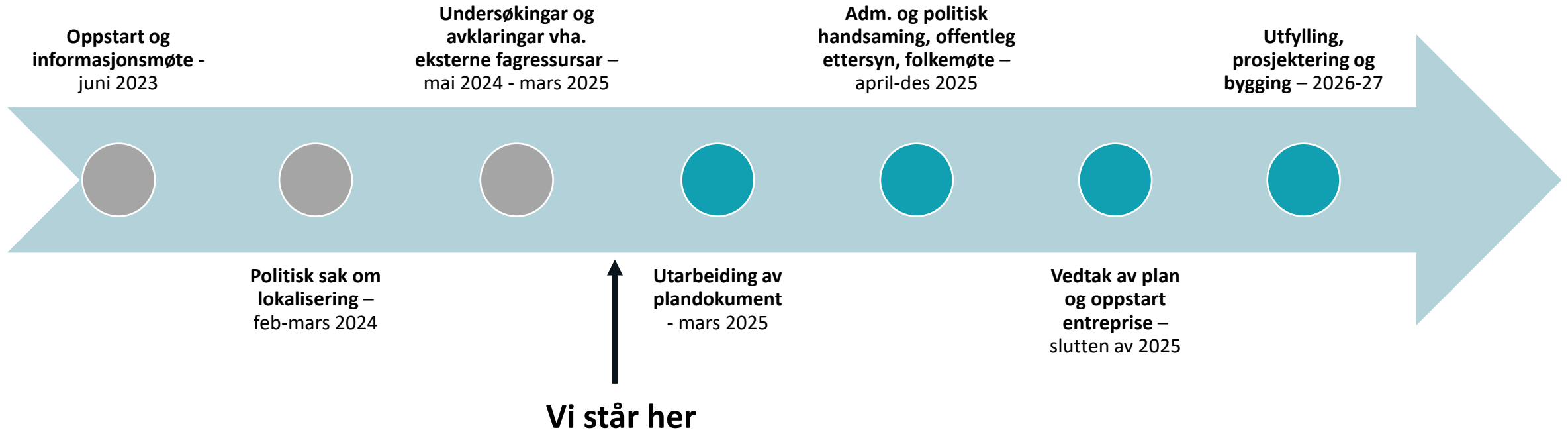
# Detaljregulering for Prestevika aust

Prosjekt: Oppgradering av renseanlegg  
på Mel, Nordfjordeid

*Orientering i formannskapet 7. mars 2025*



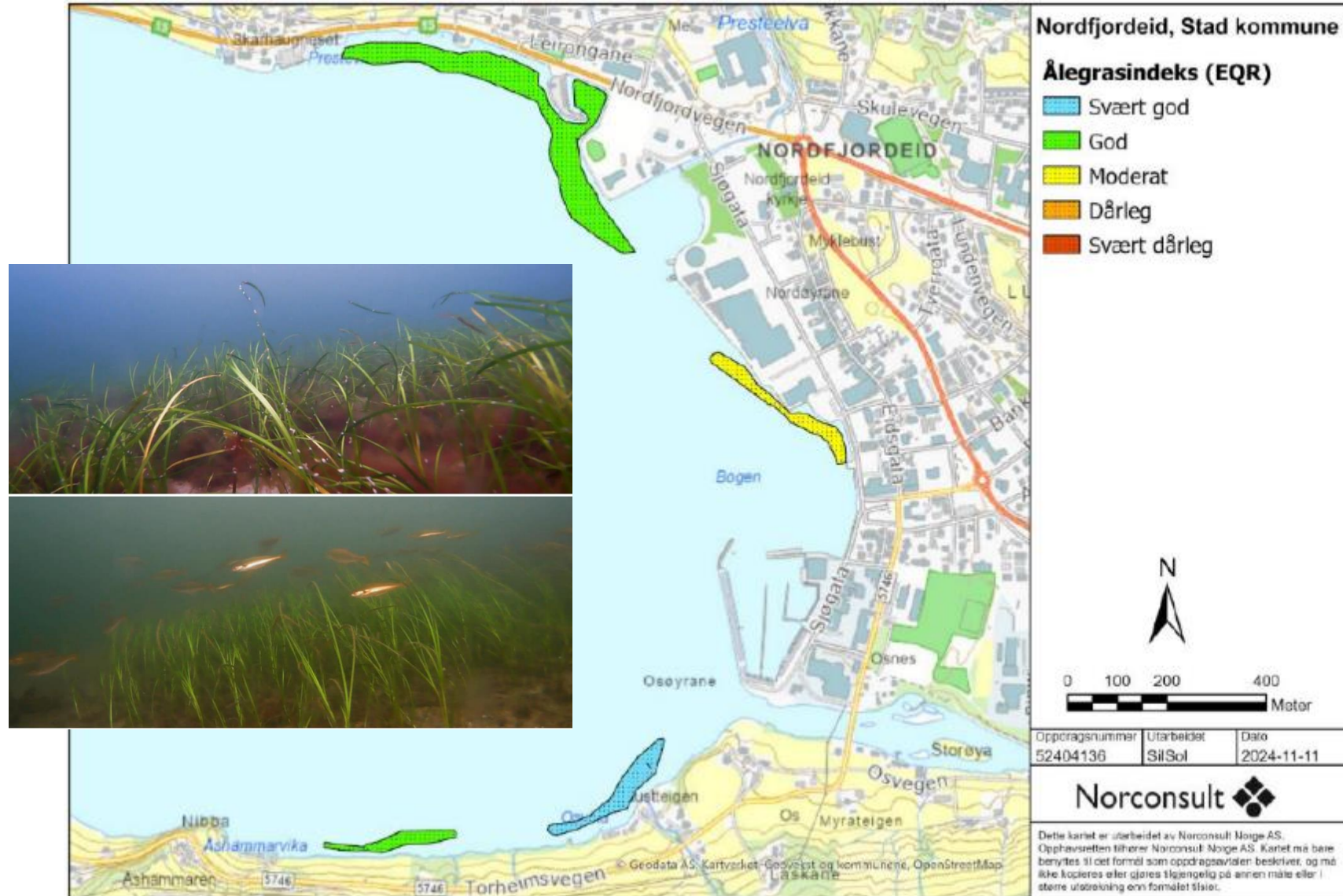
# Framdrift og status planarbeid



- Legg opp til 1. gongs handsaming av planforslaget i formannskapet 30. april 2025.
- Høyring og offentlig ettersyn i minst 6 veker.
- Teknisk forprosjekt kan først utlysast etter at reguleringsplan er vedteken.

# Status – naturmangfald og ålegrasenger

- For å kunne estimere utbreiing og verdi på ålegrasenga i Prestevika vart det gjennomført supplerande kartlegging av ålegras i indre del av Eidsfjorden.
- Det blei observert fire ulike ålegrasenger. Tilstand er berekna å vere «god» for enga i Prestevika.
- Miljøvernavdelinga v/Statsforvaltaren i Vestland påpeika i møte 23. januar at enga i Prestevika truleg er den viktigaste i Nordfjord - kan gi grunnlag for motsegn dersom utfylling blir planlagt større enn naudsynt for reinseanlegget.
- Konsekvensutgreiing for naturmangfald er under arbeid.





## Status - kulturminne i sjø

- Ballastrøys i sjø (Presteskeret) er definert som «skipsfunn» etter kulturminnelova § 14, og blir handsama som freda kulturminne etter kml § 8.
- Stad kommune søkte Vestland fylkeskommune om dispensasjon frå kulturminnelova 4. november 2024, via kulturminneforvaltninga sin søknadsportal DigiSak.
- Stad kommune har ikkje fått svar på søknaden.
- Status 27. februar 2025 er at Vestland fylkeskommune framleis ventar på uttale frå Bergen sjøfartsmuseum, før dei kan handsame søknaden.



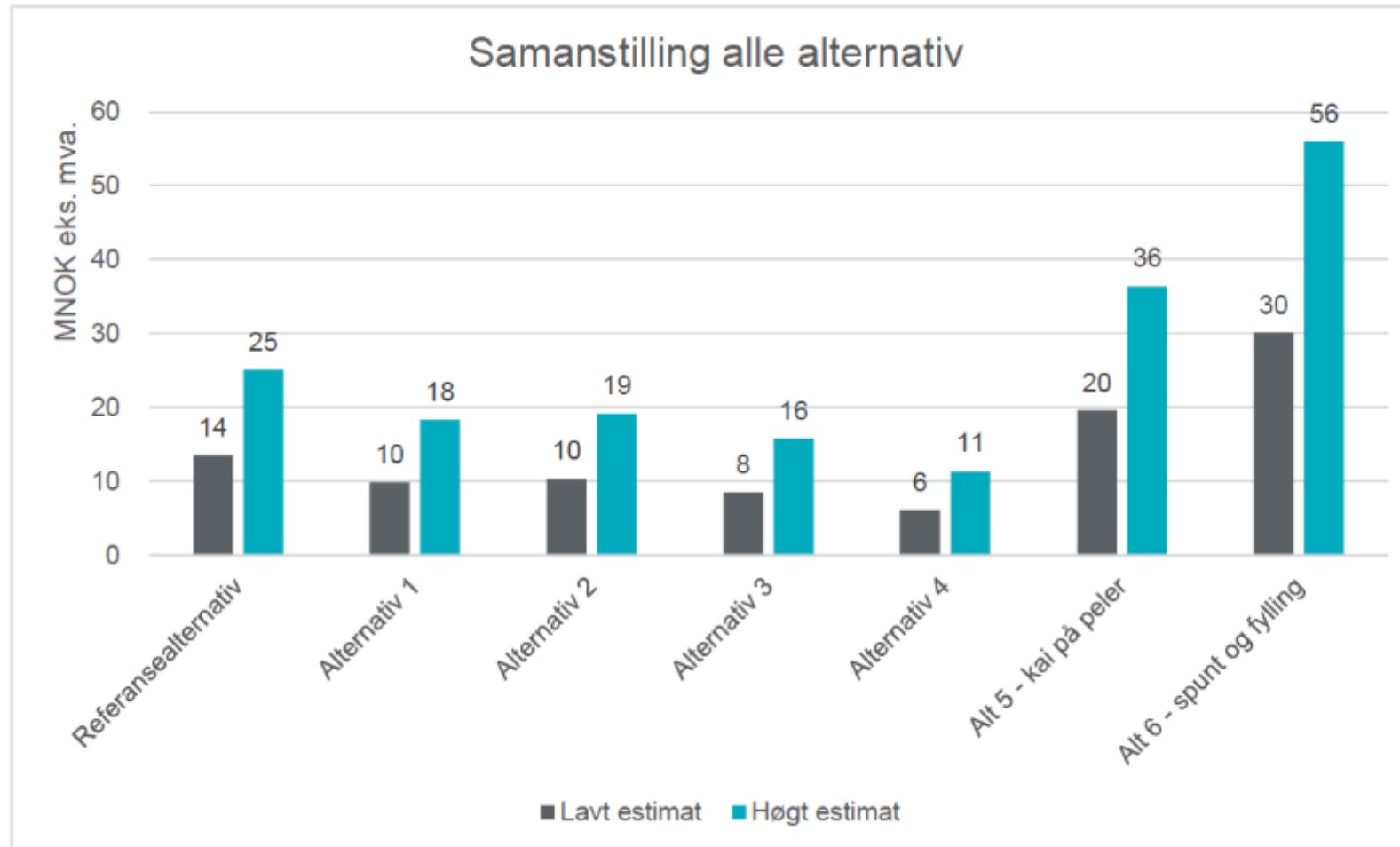


## Moglegheitsstudie for utfylling i sjø

- I moglegheitsstudien er det jobba vidare med utforming og arealdisponering for å redusere fylling i sjø.
- Lagt inn maks grunnflate for bygg – grunnflate vil kunne reduserast i forhold til det som er vist.
- Utforming av bygg må jobbast meir med i det tekniske forprosjektet, etter at reguleringsplan er vedteken.

# Moglegheitsstudie for utfylling i sjø

Grov kostnads kalkyle for opparbeiding av byggegrunn som **samanlikningsgrunnlag** (ikkje totale kostnader):



# Moglegheitsstudie for utfylling i sjø

- Alt. 3 og 4 peikar seg ut som dei mest realistiske med tanke på måloppnåing, kostnad og miljøkonsekvens, og blir lagt til grunn for vidare arbeid.
  - Alt. 3 gir betre tilgang for ålmenta.
  - Alt. 4 har noko mindre utfyllingsvolum.
- Alt. 5 og 6 gjev mindre påverknad på ålegraseng, men har høg kostnad og kortare levetid. Vert ikkje gått vidare med.
- Ser vidare på om det er mogleg å unngå inngrep i ballastrøys. Dette kan gi meir inngrep i ålegraseng.





# Informasjonsside

<https://stad.kommune.no/tenester/teknikk-brann-og-miljo/reinseanlegg/>

[Forsiden](#) > [Tenester](#) > [Teknikk, brann og miljø](#) > Reinseanlegg

## Aktuelt

- [Program for berekraftig økonomi 2025-2028 \(PBØ\)](#)
- [Budsjett 2025 og økonomiplan 2025-2028 - vedtak](#)
- [Lyst å jobbe i Stad kommune? Her finn du ledige stillingar](#)
- [Stad skipstunnel - regulerings- og kommuneplanar](#)
- [Har du bustad for utleige?](#)

## Reinseanlegg

[Selje reinseanlegg](#)

[Nordfjordeid reinseanlegg](#)