



HENT

Selje hotell

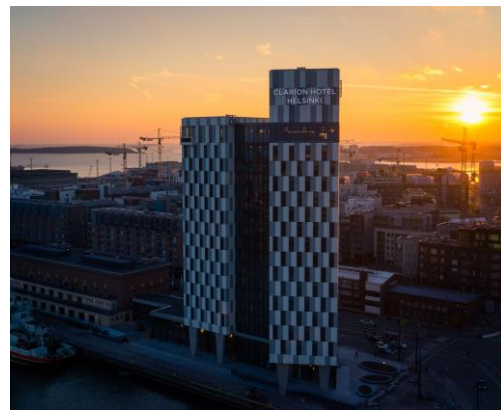
Kort om HENT

- Etablert i 1980
- Entreprenør og prosjektutvikler, med hovedvekt på totalentrepriser og samspillprosjekter
- Nordisk aktør
 - o Norge
 - o Sverige
 - o Danmark
- Om lag 1100 ansatte
- Omsetning 2020 – ca. 9,5 MRD
- Offensiv satsning innen:
 - Prosjektutvikling
 - Kompetansebasert verdiskapning
 - Bærekraft
- Hotellkompetanse

HENT



- solid, attraktiv og nyskapende



Selje hotell

- Hvorfor HENT
 - Lokal forankring
 - Reisemønster
 - Destinasjonshotell

HENT



Fyri tunet

153 rom og 47 fritidsleiligheter

Byggherre	AB Invest
Årstall	2018 – 2020
Entreprise	Prosjektavtale / Totalentreprise
Omfang	19.200 BTA
Arkitekt	Nordic – Office of Architecture
Sted	Hemsedal

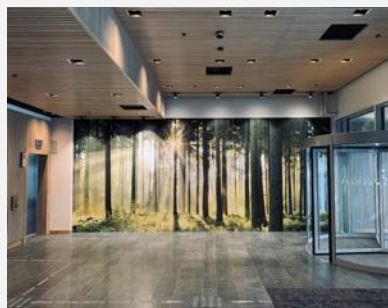


Mjøstårnet – Wood Hotel

72 rom

Byggherre AB Invest AS
Årstall 2017 – 2019
Entreprise Samspill / Totalentreprise
Omfang 16.500 BTA

Arkitekt Voll Arkitekter
Sted Brumunddal



Britannia Hotel

257 hotellrom

Byggherre	EC Dahls Eiendom
Årstall	2016 – 2019
Entrepise	Prosjektavtale / Totalentrepise
Omfang	20.000 BTA
Arkitekt	PKA Arkitekter
Sted	Trondheim



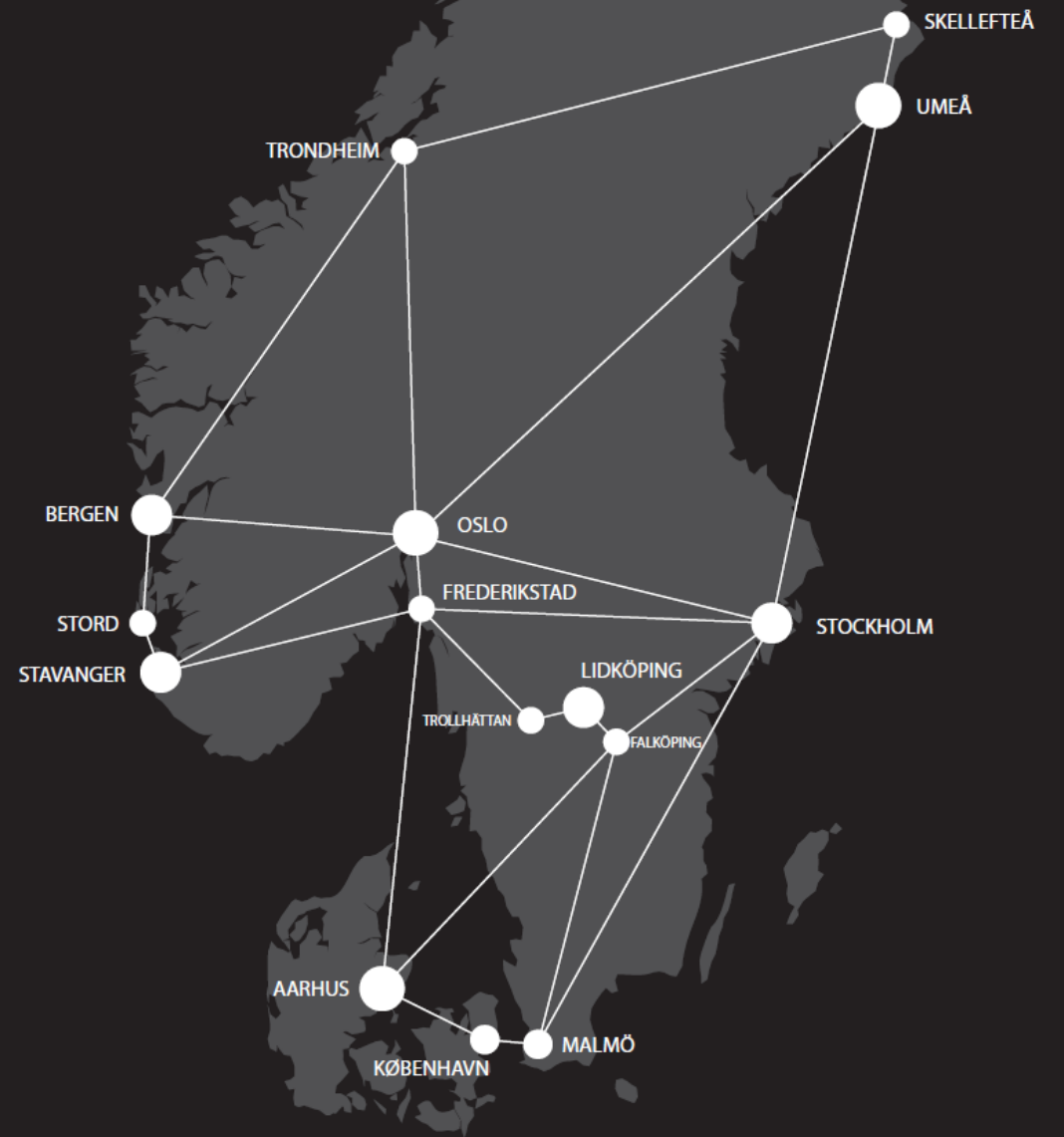


Selje hotell

Selje svømmehall

Mulighetsstudie

Gunnar Næss



Alta - Nordlyskatedralen

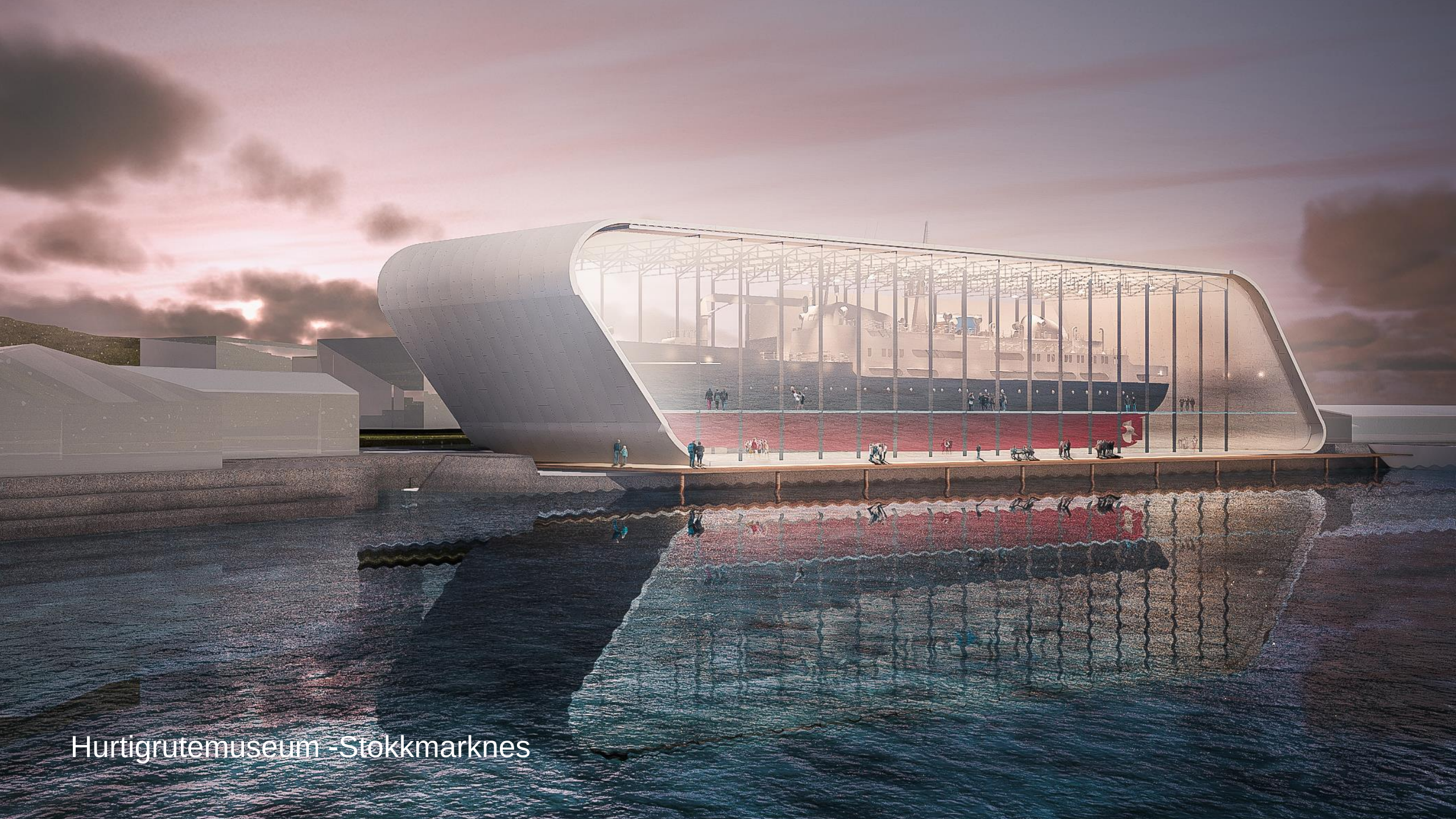




Ringve nasjonalt musetum for musikkinstrumenter

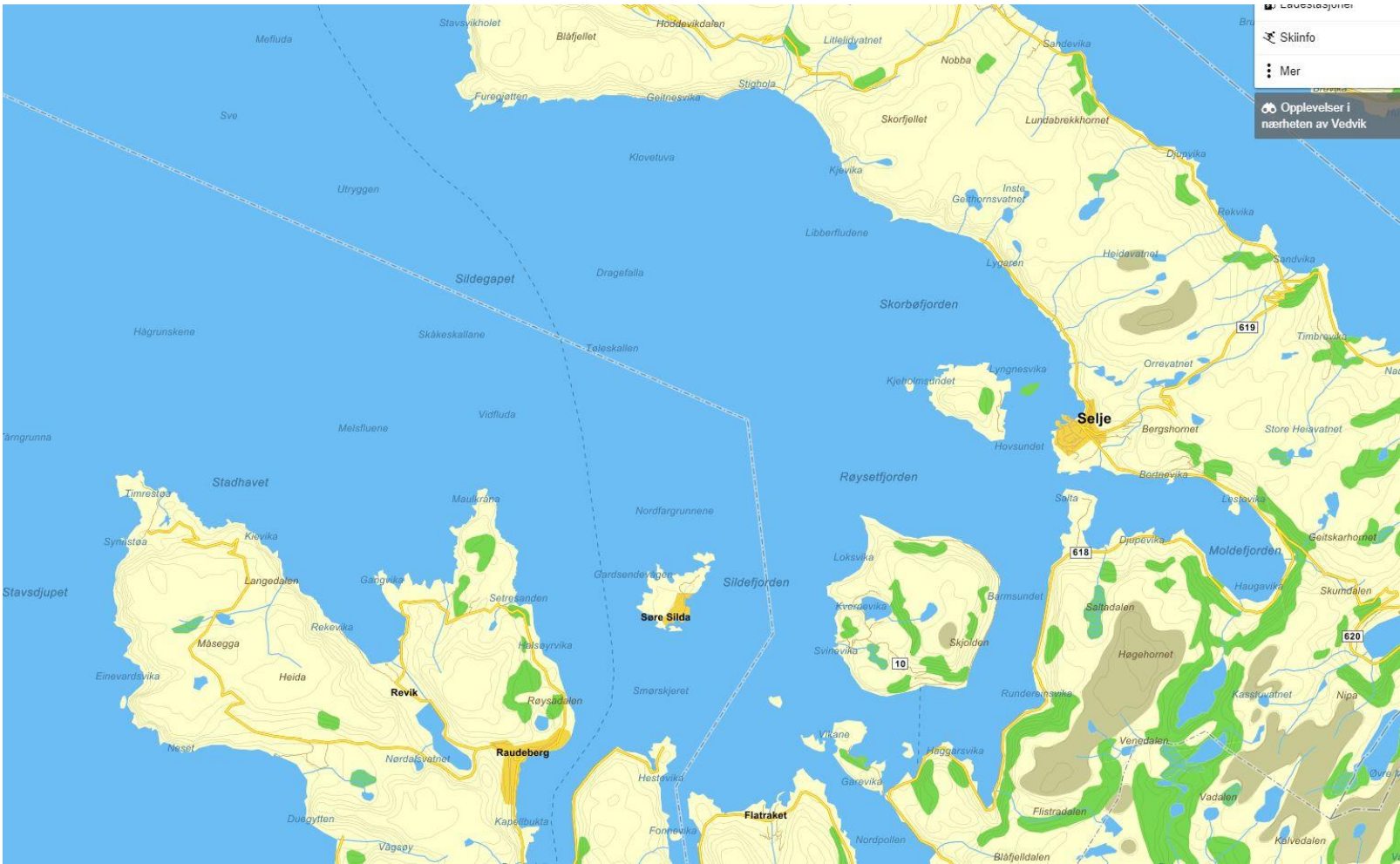


PET Diagnosesenter UNN Tromsø



Hurtigrutemuseum -Stokkmarknes

SELJE



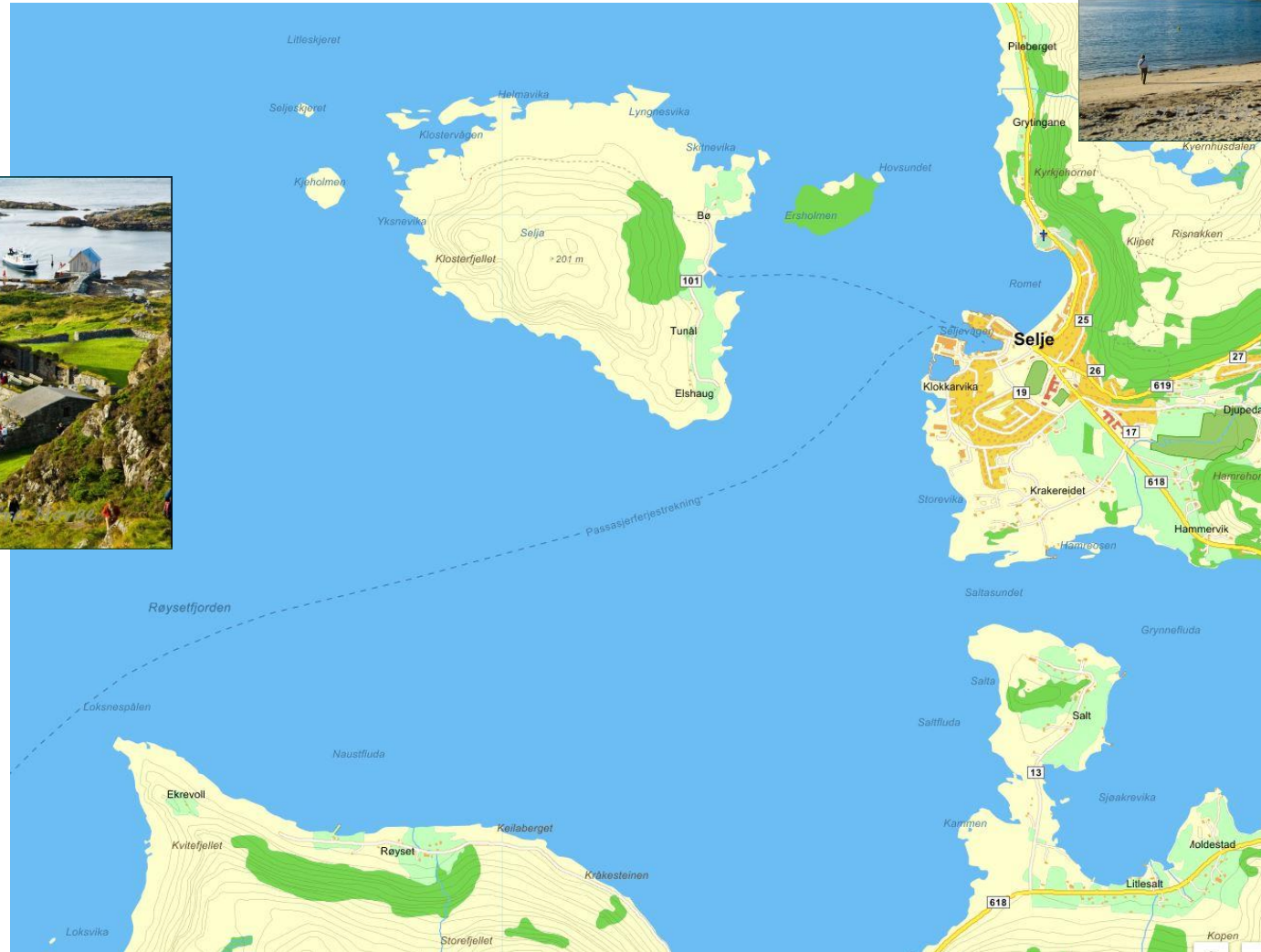
OMLANDET



SELJA



Selja og
kloster-ruinene



Stadtlandet

SELJA – ST. SUNNIVA - KLOSTERET



SELJA – ST. SUNNIVA RELIKVIENE



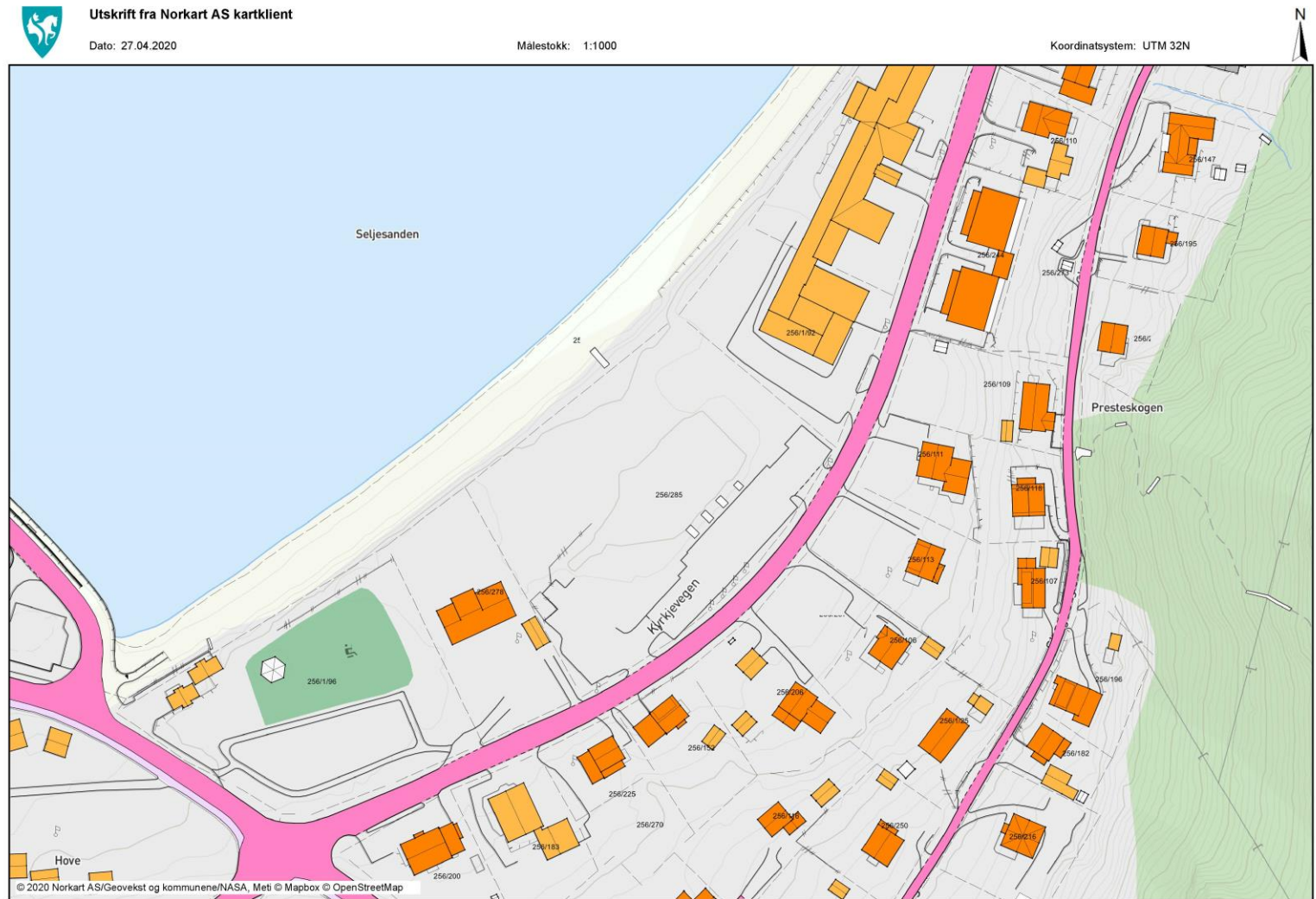
SELJA – ST. SUNNIVA HELLEREN



SELJE



Seljesanden



OPPGAVE - FUNKSJONER

Funksjoner som ønskes inn

- Hotellrom 55 - 65
- Hotell basisfunksjoner for drift
 - Resepsjon
 - Kontorer
 - Personalrom
 - Renhold mm
- Resturant / frokostsal
- Bar
- Bibliotek/peisestue
- Konferansesal
- Velværeavdeling

Andre muligheter

- Treningssenter
- Fysikals senter
- Svømmehall

Viktig med

- Stedstilknytning – fysisk og historisk
- Åpent for Selje
- Finnes det synergier?
- Flest mulig hotellrom mot sjøside
- Restaurant og bar mot sjøside
- Velvære mot sjøside og mot svømmehall
- Dersom svømmehall - gjennomsyn

SITUASJON



Skrevet ut 03.07.2020 av nm87

Bilmodell LINK arkitektur - BIModul4NorgeProject/TromsøArkitektur/PlanKartM330

This architectural site plan illustrates the layout of the University of Wrocław. The main building complex is shown with various rooms, courtyards, and landscaping elements like trees and paths. A large sports hall labeled 'Ulegym' is located on the left side. A parking lot is situated in the center. A river flows along the bottom right edge of the plan. A compass rose is visible in the top left corner.

PLAN 1 – FUNKSJONER



LINK Arkitektur

PLAN 1 – FUNKSJONER



HELLEREN



HELLEREN



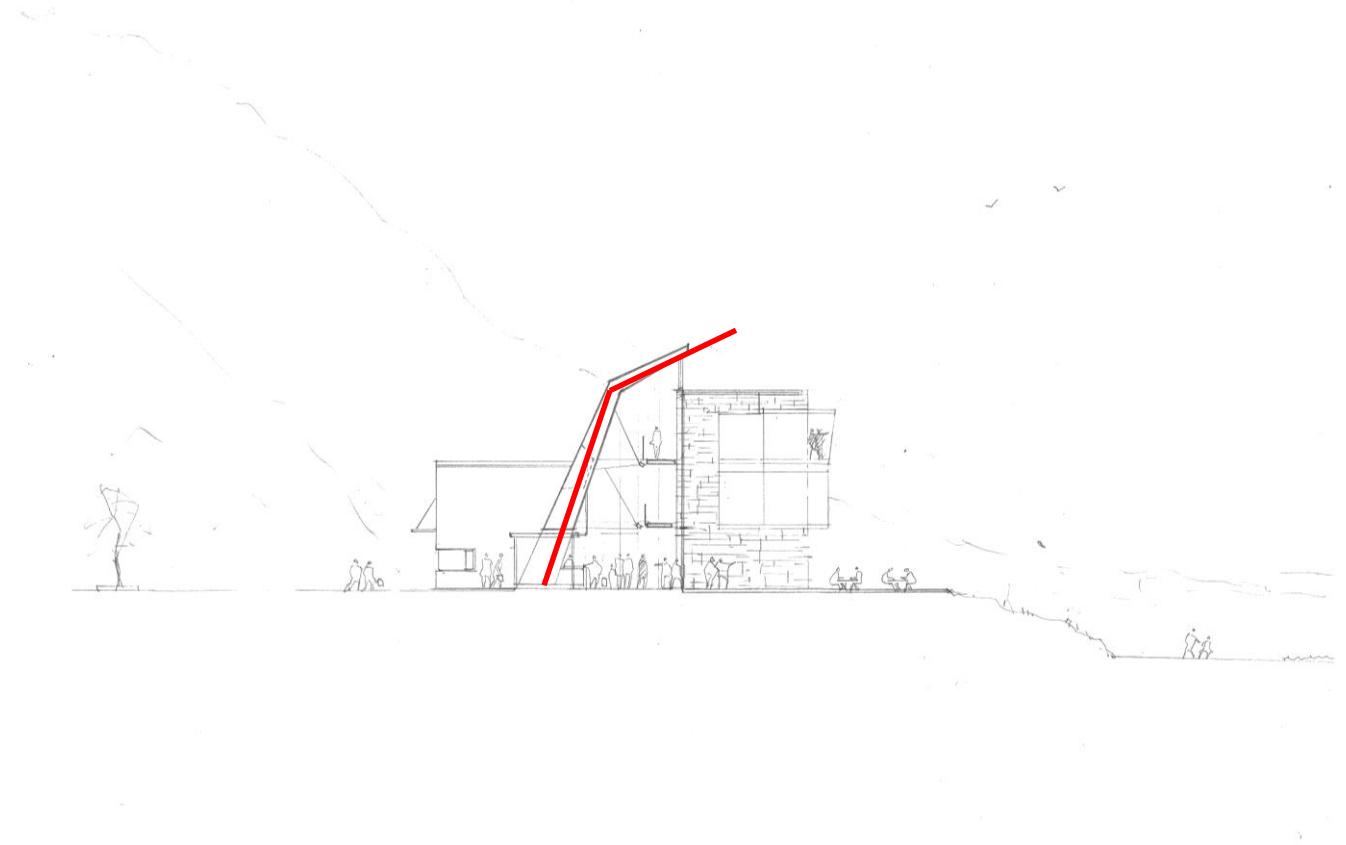
HELLAREN



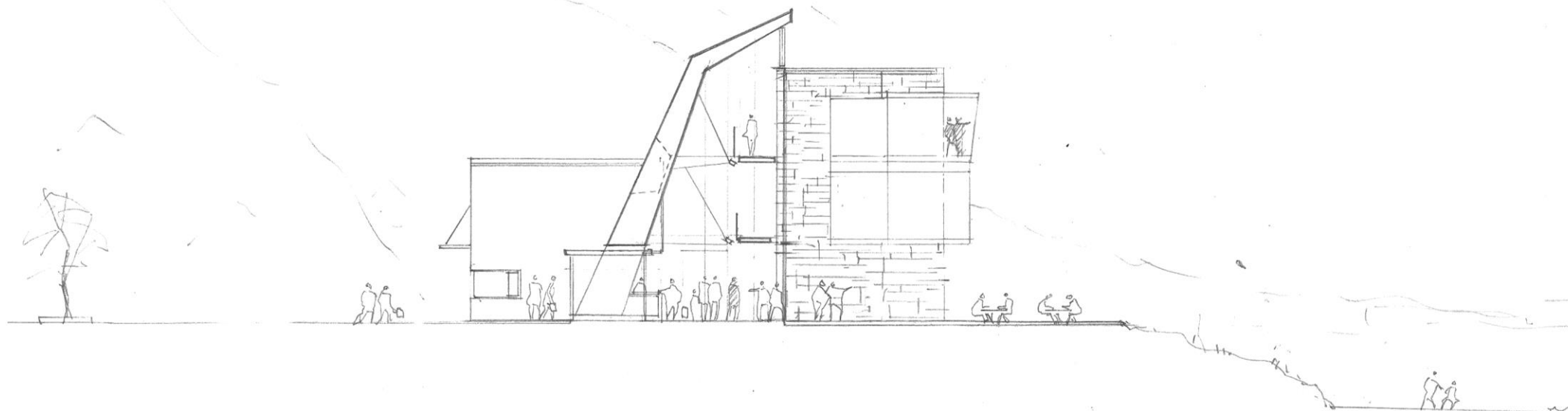
HELLAREN



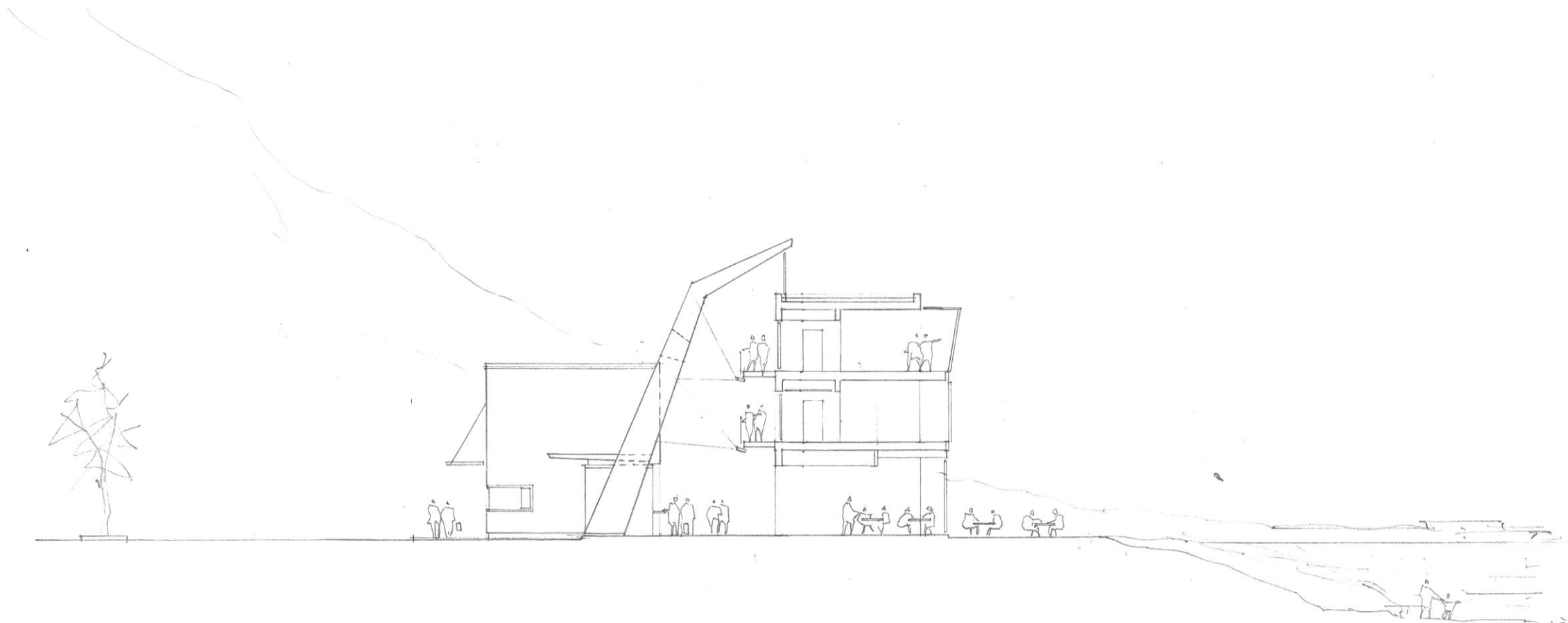
VESTIBYLE INSPIRERT AV HELLAREN



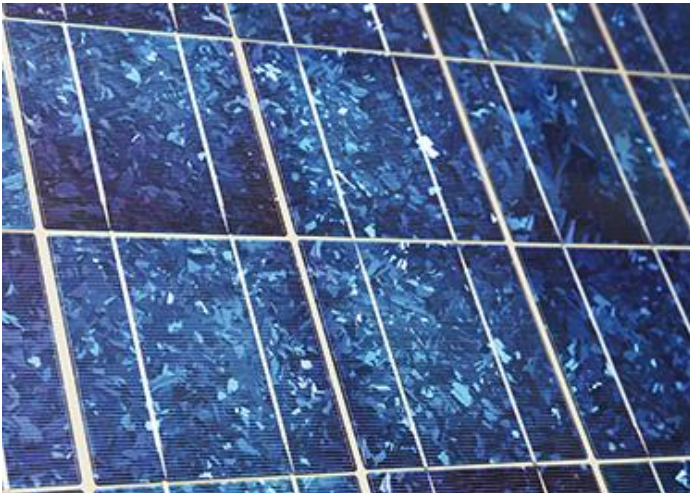
VESTIBYLE INSPIRERT AV HELLAREN



VESTIBYLE INSPIRERT AV HELLAREN



TAKFORMEN KAN UTNYTTES SOM SOLFANGER EKS ZEB LAB



VESTIBYLE



VESTIBYLE OG RESTAURANT



ST.SUNNIVA-SALEN



LINK Arkitektur



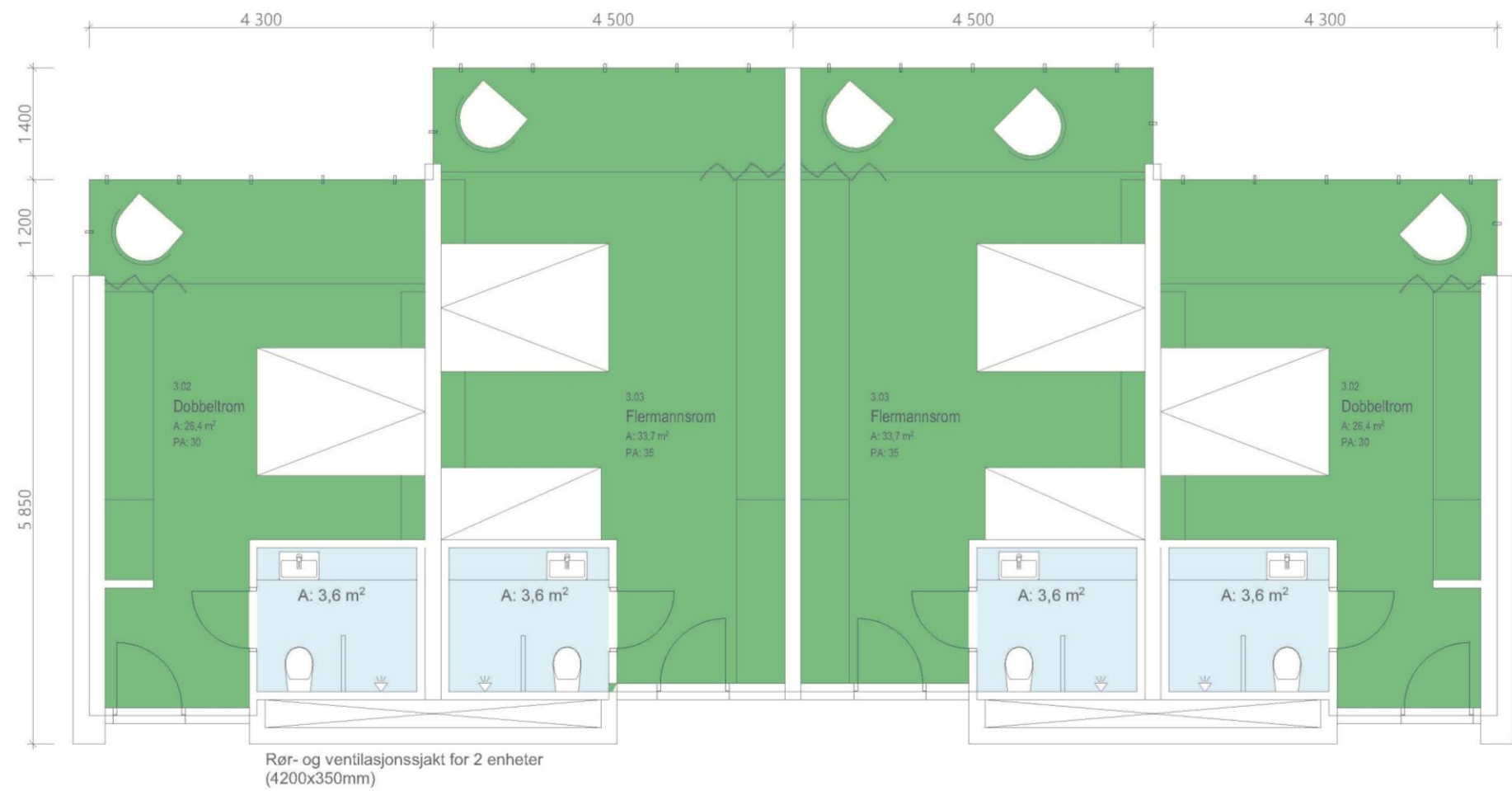
VESTIBYLE GALLERI PLAN 3



UTSIKTSBAR



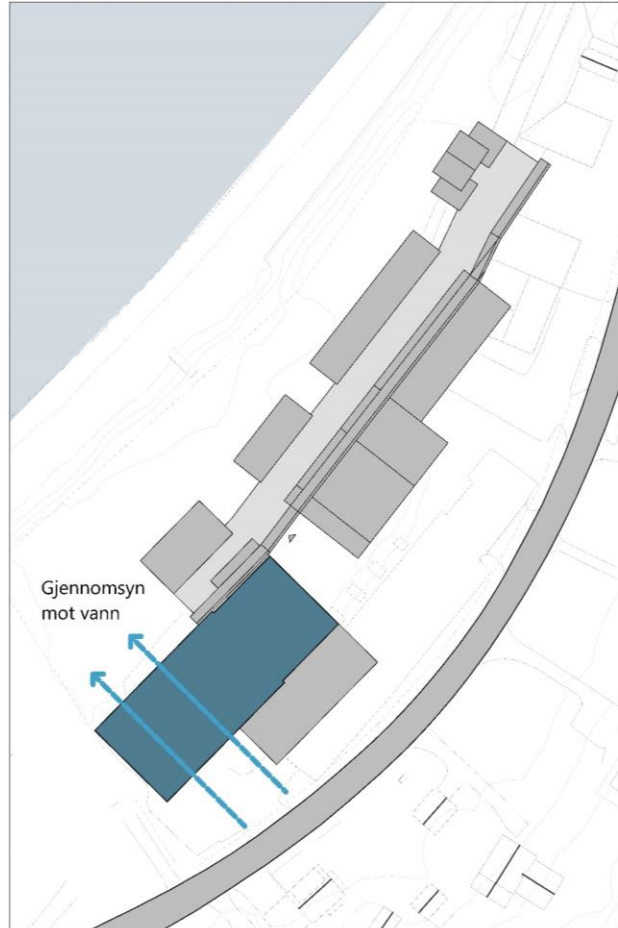
HOTELLROM



HOTELLROM OG UTSIKT

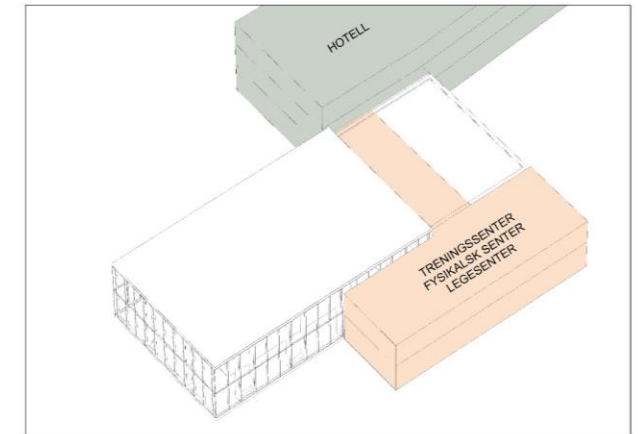
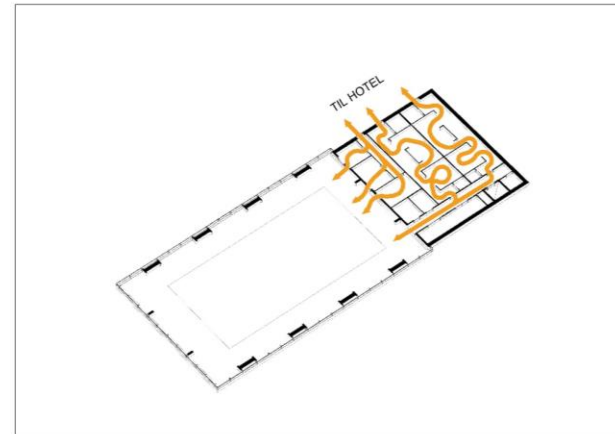


SVØMMEHALL



Plan 1:100

■ Plassering svømmehall



Bildene over viser svømmehallen som en integrert del av Selje hotell. Hallen ligger sør på tomte med langsiden mot vannet og med inngang direkte fra hotellet. Treningssenter, fysikalsk senter og legesenter er samlet i et to etasjes bygg inn til svømmehallen i øst mot veien og man har mulighet for noen delte funksjoner, som heis, trapp og treningsareal.

SVØMMEHALL



UTEOMRÅDET



OPPSUMMERING

HOTELL

Over 60 hotellrom av ulik størrelse

Opplevelsesvestibyle

Utstillinger

Restaurant

Bar

Peisestue

Velværeavdeling

Aktiviteter – Kajak – sykling – fotturer

ÅPENT INVITERENDE HOTELL

ST SUNNIVAHALLEN

Konsserter

Utstilling

Evenement

Store selskap

SVØMMING OG TRENING

Treningssenter

Fysikals senter

Svømmehall



Sele 16.10.2020

Gunnar Næss
Leder av Link Arkitektur Team Trondheim
Kontraktssjef
+47 950 89 553
gn@linkarkitektur.no
www.linkarkitektur.com

LINK Arkitektur